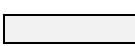
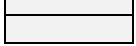



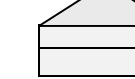
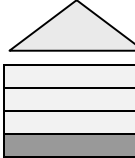
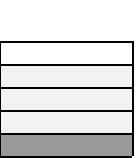
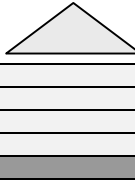

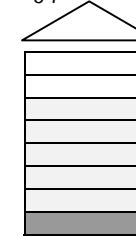
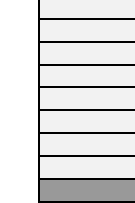


Immobilien Wohngebäude-Versicherung – Ermittlung der Versicherungssumme 1914 nach Wohnfläche und Ausstattungsmerkmalen für Gebäude mit mind. 50% Wohnanteil

Versicherungsnehmer (VN) / Antragsteller

Versicherungsort

Ermittlung des Gebäudetyps Wert 1914 pro qm Wohnfläche in Mark (M)	Auch für Reihenhäuser, Häuser in Hanglage und mit anderen als den eingezeichneten Dachneigungen. Anzukreuzen ist der überwiegende Gebäudetyp, wenn das Gebäude nicht eindeutig zuzuordnen ist.						Wert 1914
	EG	EG + OG	EG	EG	EG + OG	EG + OG	
ohne Unterkellerung							
	<input type="checkbox"/> 160	<input type="checkbox"/> 160	<input type="checkbox"/> 160	<input type="checkbox"/> 140	<input type="checkbox"/> 140	<input type="checkbox"/> 130	
mit Unterkellerung	<input type="checkbox"/> 190	<input type="checkbox"/> 190	<input type="checkbox"/> 190	<input type="checkbox"/> 165	<input type="checkbox"/> 165	<input type="checkbox"/> 150	<input type="checkbox"/> M
	Anzahl der Geschosse (ab 6 Geschosse unabhängig von Dachform)						
	3	3-4	4	5	5-7	8-10	
Gebäude über 2 Geschosse Unterkellerung (Teilunterkellerung) wird vorausgesetzt							
	<input type="checkbox"/> 140	<input type="checkbox"/> 150	<input type="checkbox"/> 135	<input type="checkbox"/> 135	<input type="checkbox"/> 130	<input type="checkbox"/> 125	<input type="checkbox"/> M

Nebengebäude, Schwimmbäder, weiteres Zubehör und sonstige Grundstücksbestandteile sind im Antrag gesondert zu bewerten.

Ermittlung der Bauausführung - und ausstattungen Wert 1914 pro qm Wohnfläche in Mark (M)	Der für den jeweiligen Gebäudetyp angegebene Wert berücksichtigt folgende übliche Bauausführungen und -ausstattungen:								
Bauausführung	Außenwände	Innenausbau	Fußböden	Fenster	Türen	Installation	Heizung		
Dach		Decken/Wände				Sanitär			
Naturschieferdach, Kupferdach, Reetdach	Naturstein-, Keramik Kunststeinverkleidung Handstrich-Klinker	Stuckarbeiten, Edelholzverkleidungen	Natursteinböden, Parkett- oder Teppichböden in hochwertiger Qualität	Leichtmetall- oder Holz-sprossenfenster	Edelholztüren	hochwertige sanitäre Einrichtungen	Wärmepumpen, Solaranlagen Fußboden und Deckenheizung		
Zuschläge	<input type="checkbox"/> 4	<input type="checkbox"/> 5	<input type="checkbox"/> 6	<input type="checkbox"/> 4 PVC-Böden auf Estrich <input type="checkbox"/> 3	<input type="checkbox"/> 4 einfaches Fensterglas <input type="checkbox"/> 3	<input type="checkbox"/> 3	<input type="checkbox"/> 6 ohne Bad/Dusche <input type="checkbox"/> 4	<input type="checkbox"/> 6 Ofenheizung <input type="checkbox"/> 4	<input type="checkbox"/> + M
Abschläge								<input type="checkbox"/> - M	

Wert 1914 pro qm Wohnfläche Summe der Werte 1914 pro qm = M

Ermittlung der Wohn-/Gewerbefläche u. der VS-summe 1914	Anmerkung: Bestimmte Nebengebäude (außer Garagen/Carports) sowie weiteres Zubehör und sonstige bauliche Grundstücksbestandteile sind im begrenztem Umfang (je nach gewählter Deckungsart) mitversichert. Anbauten und andere Nebengebäude müssen stets gesondert beantragt und bewertet werden.			
Geschosse	Wohnfläche	gewerbliche Nutzfläche	Gesamt	
Dachgeschosse	qm			
Erdgeschoss	qm			
1- Obergeschoss	qm			
Summe	qm			x Wert 1914 pro qm Wohnfläche = M
Kellergeschoß	qm			x 15M = + M
Gesamt	qm			
Zuschlag für Gastgewerbe (Hotel, Pension, Gaststätte, Café etc.)	qm			x 15M = + M
Garagen/Carports außerhalb des Wohngebäudes	Anzahl			x 700 M = + M
Versicherungssumme 1914 (aufgerundet auf volle Tausend)				= M